

Протокол № 13
общего собрания СНТСН «Энтузиаст»
в очно–заочной форме

«29» сентября 2025 г.

Участвовали в собрании в форме очно-заочного голосования 672 человек, Засчитано 420 садоводов.

Собрание проводилось по адресу: 679180, ЕАО, Смидовичский р-н, СНТСН «Энтузиаст».

Кворум для решения вопросов повестки собрания имеется.

Повестка дня:

1. Избрание председательствующего и секретаря собрания.
2. Избрание счетной комиссии для подсчета голосов.
3. Отчет председателя и правления о проделанной работе за 2025 год.
4. Утверждение финансово-экономического обоснования приходно-расходной сметы на 2026 год.
5. Утверждение приходно-расходной сметы на 2026 год.
6. Предоставление земельных участков и принятие в члены Товарищества (списком по заявлениям).
7. Разрешение на приватизацию не приватизированных земельных участков (списком по заявлениям).
8. Вынести (перенос) счетчиков в доступное для проверки место.
9. Частичное отключение подачи эл.энергии в зимний период.
10. Предоставить доступ электросетям «ЖелДорЭнерго» для проведения работ по строительству новой электролинии за счет ЭЛЕКТРОСЕТЕВОЙ компании, установки трансформаторной подстанции с установкой трансформатора 630 кВа, установки новых опор на территории общего пользования СНТСН «Энтузиаст».

Рассмотрение вопроса № 1 повестки общего собрания (Избрание председательствующего и секретаря общего собрания):

Поступило предложение об избрании председательствующего общего собрания - председателя СНТСН «Энтузиаст» Прутовых О.Ю., секретаря общего собрания члена СНТСН «Энтузиаст» - Ляликову С.В.

Результаты голосования по вопросу № 1:

«ЗА» - «404» чел.; «ПРОТИВ» - «2» чел.; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - «14» чел.

Решение по вопросу № 1:

Избрать председательствующего собрания Прутовых О.Ю., секретарем- Ляликову С.В.

Рассмотрение вопроса № 2 повестки общего собрания (Избрание счетной комиссии для подсчета голосов):

Поступило предложение об избрании Счетной комиссии в составе трех человек, а именно: Духанова Е.Ю., Самцов Д.В., Шевлюк Ю.В.

Результаты голосования по вопросу № 2:

«ЗА» - «402» чел.; «ПРОТИВ» - «2» чел.; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - «16» чел.

Решение по вопросу № 2:

Избрана счетная комиссия в составе 3 человек:

Духанова Е.Ю.

Самцов Д.В.

Шевлюк Ю.В.

Рассмотрение вопроса № 3 повестки общего собрания (отчёт председателя и правления о проделанной работе за 2025 год)

С докладом выступил председатель товарищества ПрUTOвых О.Ю. о проделанной работе, было задано председателю от присутствующих на собрании садоводов много разных вопросов, даже один садовод проехал по обществу с целью проверки объема проведенных работ. Оценка - удовлетворительно.

Результаты голосования по вопросу № 3:

«ЗА» - «393» чел.; «ПРОТИВ» - «5» чел.; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - «22» чел.

Решение по вопросу № 3:

Подробный отчет по всем статьям за 2025 год будет опубликован по окончании календарного года и проведенной ревизии за отчетный период.

Отчёт о проделанной работе председателя и правления за 2025 год утвердить.

Рассмотрение вопроса № 4 повестки общего собрания (Утверждение финансово-экономического обоснования приходно-расходной сметы на 2026 год.)

Результаты голосования по вопросу № 4:

«ЗА» - «384» чел.; «ПРОТИВ» - «7» чел.; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - «29» чел.

Решение по вопросу № 4:

Финансово-экономическое обоснование приходно-расходной сметы на 2026 год утвердить.

Итоговая смета на 2026 год определена членскими взносами в размере 10 500 (Десять тысяч пятьсот) рублей, 00 копеек, целевой взнос в размере 1 500 (Одна тысяча пятьсот) рублей, 00 копеек. Итого сумма взносов на 2026 год составляет 12000 (Двенадцать тысяч) рублей, 00 копеек.

Рассмотрение вопроса № 5 повестки общего собрания (Утверждение приходно-расходной сметы на 2026 год):

Проводилось голосование по каждому пункту сметы.

Результаты голосования отображены в приложении к протоколу от 29.09.2025г.

Результаты голосования по вопросу № 5:

«ЗА» - «382» чел.; «ПРОТИВ» - «7» чел.; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - «31» чел.

Решение по вопросу № 5:

Считать приходно-расходную смету на 2026 год – 10 500 (Десять тысяч пятьсот) рублей, 00 копеек, целевой взнос в размере 1 500 (Одна тысяча пятьсот) рублей, 00 копеек.

Рассмотрение вопроса № 6 повестки общего собрания (Предоставление земельных участков и принятие в Члены товарищества):

Голосовали списком лиц подавших заявления.

Результаты голосования по вопросу № 6:

«ЗА» - «405» чел, «ПРОТИВ» - «0» чел., «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - «15» чел.

Решение по вопросу № 6 (список прилагается):

Дачникам, подавших заявления (согласно списка) предоставить в пользование земельные участки и принять их в члены товарищества.

Рассмотрение вопроса № 7 повестки общего собрания (Разрешение на приватизацию не приватизированных земельных участков)

Голосовали списком лиц подавших заявления.

Результаты голосования по вопросу № 7:

«ЗА» - «403» чел, «ПРОТИВ» - «2» чел., «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - «15» чел.

Решение по вопросу № 7:

Дачникам, подавших заявления (согласно списка) собрать документы для передачи в МФЦ для проведения приватизации.

Рассмотрение вопроса № 8 повестки общего собрания (Вынести (перенос) счетчиков в доступное для проверки место)

Результаты голосования по вопросу № 8:

«ЗА» - «324» чел, «ПРОТИВ» - «36» чел., «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - «60» чел.

Решение по вопросу № 8:

Большинством голосов принято решение о переносе эл.счетчиков на доступное для проверки место.

Рассмотрение вопроса № 9 повестки общего собрания (Частичное отключение подачи эл.энергии в зимний период)

Результаты голосования по вопросу № 9:

«ЗА» - «328» чел, «ПРОТИВ» - «45» чел., «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - «47» чел.

Решение по вопросу № 9:

Большинство голосов за частичное отключение эл.энергии в зимний период.

Рассмотрение вопроса № 10 повестки общего собрания (Предоставить доступ электросетям «ЖелДорЭнерго» для проведения работ по строительству новой электролинии за счет ЭЛЕКТРОСЕТЕВОЙ компании, установки трансформаторной подстанции с установкой трансформатора 630 кВа, установки новых опор на территории общего пользования СНТСН «Энтузиаст»)

Результаты голосования по вопросу № 10:

«ЗА» - «381» чел, «ПРОТИВ» - «2» чел., «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - «37» чел.

Решение по вопросу № 10:

Предоставить доступ электросетям «ЖелДорЭнерго» для проведения работ по строительству новой электролинии за счет ЭЛЕКТРОСЕТЕВОЙ компании, установки трансформаторной подстанции с установкой трансформатора 630 кВа, установки новых опор на территории общего пользования СНТСН «Энтузиаст».

ПРИЛОЖЕНИЯ к протоколу собрания:

- 1.Список членов СНТСН «Энтузиаст», принявших участие в общем собрании.
2. Отчет председателя и правления о проделанной работе за 2025 год.
2. Бюллетени лиц, принявших участие в общем собрании.
3. Приходно-расходная смета СНТСН «Энтузиаст» на 2026 г.
4. Финансово-экономическое обоснование приходно-расходной сметы СНТСН «Энтузиаст» на 2026 г.
5. Акт подсчёта голосов участников собрания, приложение к протоколу от 29.09.2025г.
6. Список лиц, обратившихся с заявлением о принятии их в члены СНТСН «Энтузиаст».
7. Список лиц, обратившихся с заявлением о разрешении на приватизацию не приватизированных участков.

Председатель товарищества _____

О.Ю. Прутовых