

## Протокол № 13 общего собрания СНТЧН «Энтузиаст» в очно-заочной форме

«29» сентября 2025 г.

Участвовали в собрании в форме очно-заочного голосования 672 человек,  
Засчитано 420 садоводов.

Собрание проводилось по адресу: 679180, ЕАО, Смидовичский р-н, СНТЧН  
«Энтузиаст».

Кворум для решения вопросов повестки собрания имеется.

### Повестка дня:

1. Избрание председательствующего и секретаря собрания.
2. Избрание счетной комиссии для подсчета голосов.
3. Отчет председателя и правления о проделанной работе за 2025 год.
4. Утверждение финансово-экономического обоснования приходно-расходной сметы на 2026 год.
5. Утверждение приходно-расходной сметы на 2026 год.
6. Предоставление земельных участков и принятие в члены Товарищества (списком по заявлениям).
7. Разрешение на приватизацию не приватизированных земельных участков (списком по заявлениям).
8. Вынести (перенос) счетчиков в доступное для проверки место.
9. Частичное отключение подачи эл.энергии в зимний период.
10. Предоставить доступ электросетям «ЖелДорЭнерго» для проведения работ по строительству новой электролинии за счет ЭЛЕКТРОСЕТЕВОЙ компании, установки трансформаторной подстанции с установкой трансформатора 630 кВа, установки новых опор на территории общего пользования СНТЧН «Энтузиаст».

### Рассмотрение вопроса № 1 повестки общего собрания (Избрание председательствующего и секретаря общего собрания):

Поступило предложение об избрании председательствующего общего собрания - председателя СНТЧН «Энтузиаст» Прутовых О.Ю., секретаря общего собрания члена СНТЧН «Энтузиаст» - Ляликову С.В.

### Результаты голосования по вопросу № 1:

«ЗА» - «404» чел.; «ПРОТИВ» - «2» чел.; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - «14» чел.

### Решение по вопросу № 1:

Избрать председательствующего собрания Прутовых О.Ю,  
секретарем- Ляликову С.В.

**Рассмотрение вопроса № 2 повестки общего собрания (Избрание счетной комиссии для подсчета голосов):**

Поступило предложение об избрании Счетной комиссии в составе трех человек, а именно: Духанова Е.Ю., Самцов Д.В., Шевлюк Ю.В.

**Результаты голосования по вопросу № 2:**

«ЗА» - «402» чел.; «ПРОТИВ» - «2» чел.; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - «16» чел.

**Решение по вопросу № 2:**

Избрана счетная комиссия в составе 3 человек:

Духанова Е.Ю.

Самцов Д.В.

Шевлюк Ю.В.

**Рассмотрение вопроса № 3 повестки общего собрания (отчёт председателя и правления о проделанной работе за 2025 год)**

С докладом выступил председатель товарищества Прутовых О.Ю. о проделанной работе, было задано председателю от присутствующих на собрании садоводов много разных вопросов, даже один садовод проехал по обществу с целью проверки объема проведенных работ. Оценка - удовлетворительно.

**Результаты голосования по вопросу № 3:**

«ЗА» - «393» чел.; «ПРОТИВ» - «5» чел.; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - «22» чел.

**Решение по вопросу № 3:**

Подробный отчет по всем статьям за 2025 год будет опубликован по окончанию календарного года и проведенной ревизии за отчетный период.

Отчёт о проделанной работе председателя и правления за 2025 год утвердить.

**Рассмотрение вопроса № 4 повестки общего собрания (Утверждение финансово-экономического обоснования приходно-расходной сметы на 2026 год.)**

**Результаты голосования по вопросу № 4:**

«ЗА» - «384» чел.; «ПРОТИВ» - «7» чел.; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - «29» чел.

**Решение по вопросу № 4:**

Финансово-экономическое обоснование приходно-расходной сметы на 2026 год утвердить.

Итоговая смета на 2026 год определена членскими взносами в размере 10 500 (Десять тысяч пятьсот) рублей, 00 копеек, целевой взнос в размере 1 500 (Одна тысяча пятьсот) рублей, 00 копеек. Итого сумма взносов на 2026 год составляет 12000 (Двенадцать тысяч) рублей, 00 копеек.

**Рассмотрение вопроса № 5 повестки общего собрания (Утверждение приходно-расходной сметы на 2026 год):**

Проводилось голосование по каждому пункту сметы.

Результаты голосования отображены в приложении к протоколу от 29.09.2025г.

**Результаты голосования по вопросу № 5:**

«ЗА» - «382» чел.; «ПРОТИВ» - «7» чел.; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - «31» чел.

**Решение по вопросу № 5:**

Считать приходно-расходную смету на 2026 год – 10 500 (Десять тысяч пятьсот) рублей, 00 копеек, целевой взнос в размере 1 500 (Одна тысяча пятьсот) рублей, 00 копеек.

**Рассмотрение вопроса № 6 повестки общего собрания (Предоставление земельных участков и принятие в Члены товарищества):**

Голосовали списком лиц подавших заявления.

**Результаты голосования по вопросу № 6:**

«ЗА» - «405» чел, «ПРОТИВ» - «0» чел., «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - «15» чел.

**Решение по вопросу № 6 (список прилагается):**

Дачникам, подавших заявления (согласно списка) предоставить в пользование земельные участки и принять их в члены товарищества.

**Рассмотрение вопроса № 7 повестки общего собрания (Разрешение на приватизацию не приватизированных земельных участков)**

Голосовали списком лиц подавших заявления.

**Результаты голосования по вопросу № 7:**

«ЗА» - «403» чел, «ПРОТИВ» - «2» чел., «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - «15» чел.

**Решение по вопросу № 7:**

Дачникам, подавших заявления (согласно списка) собрать документы для передачи в МФЦ для проведения приватизации.

**Рассмотрение вопроса № 8 повестки общего собрания (Вынести (перенос) счетчиков в доступное для проверки место)**

**Результаты голосования по вопросу № 8:**

«ЗА» - «324» чел, «ПРОТИВ» - «36» чел., «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - «60» чел.

**Решение по вопросу № 8:**

Большинством голосов принято решение о переносе эл.счетчиков на доступное для проверки место.

**Рассмотрение вопроса № 9 повестки общего собрания (Частичное отключение подачи эл.энергии в зимний период)**

**Результаты голосования по вопросу № 9:**

«ЗА» - «328» чел, «ПРОТИВ» - «45» чел., «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - «47» чел.

**Решение по вопросу № 9:**

Большинство голосов за частичное отключение эл.энергии в зимний период.

**Рассмотрение вопроса № 10 повестки общего собрания (Предоставить доступ электросетям «ЖелДорЭнерго» для проведения работ по строительству новой электролинии за счет ЭЛЕКТРОСЕТЕВОЙ компании, установки трансформаторной подстанции с установкой трансформатора 630 кВа, установки новых опор на территории общего пользования СНТЧН «Энтузиаст»)**

**Результаты голосования по вопросу № 10:**

«ЗА» - «381» чел, «ПРОТИВ» - «2» чел., «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - «37» чел.

**Решение по вопросу № 10:**

Предоставить доступ электросетям «ЖелДорЭнерго» для проведения работ по строительству новой электролинии за счет ЭЛЕКТРОСЕТЕВОЙ компании, установки трансформаторной подстанции с установкой трансформатора 630 кВа, установки новых опор на территории общего пользования СНТЧН «Энтузиаст».

**ПРИЛОЖЕНИЯ к протоколу собрания:**

1. Список членов СНТЧН «Энтузиаст», принявших участие в общем собрании.
2. Отчет председателя и правления о проделанной работе за 2025 год.
2. Бюллетени лиц, принявших участие в общем собрании.
3. Приходно-расходная смета СНТЧН «Энтузиаст» на 2026 г.
4. Финансово-экономическое обоснование приходно-расходной сметы СНТЧН «Энтузиаст» на 2026 г.
5. Акт подсчёта голосов участников собрания, приложение к протоколу от 29.09.2025г.
6. Список лиц, обратившихся с заявлением о принятии их в члены СНТЧН «Энтузиаст».
7. Список лиц, обратившихся с заявлением о разрешении на приватизацию не приватизированных участков.

Председатель товарищества

О.Ю. Прутовых