

ПРИХОДНО-РАСХОДНАЯ СМЕТА СНТСН "ЭНТУЗИАСТ"

на период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г.

ВНИМАНИЕ!!! Суммы в расчетах округляются.

Возможна корректировка статей расходов без превышения общей суммы сметы.

ПРИХОДНАЯ ЧАСТЬ		СУММА	
1	Членские взносы на хозяйственные расходы:	504 200,00	719,26
2	Членские взносы на оплату по договорам на предоставление услуг:	3 401 370,00	4 852,17
3	Подъездная дорога (автогрейдер и отсыпка):	350 800,00	500,43
4	4.1 Выплата заработной платы согласно штатному расписанию:	967 000,00	1 379,46
	4.2 Отчисление фонду: налоги и страховые с Фонда заработной платы:	480 169,00	684,98
	4.3 Премияльный фонд:	100 000,00	142,65
5	Налог на земли общего пользования за 2023 год:	154 807,00	220,84
6	Оплата потребляемой электроэнергии ДЭК (индивидуально):	Ежемесячно по выставленным счетам	
Членский взнос должен быть оплачен до 01.07.2024г.		5 958 346,00	8 500,00
ИТОГО доходная часть членских взносов с 01.01.2024г. по 31.12.2024г.			

ПЛАНИРУЕМЫЕ РАСХОДЫ		Начисление	Начисление в год	С члена общества
		Количество садовых в обществе:		701
ЧЛЕНСКИЕ ВЗНОСЫ:			5 958 346,00	8 499,78
1	Хозяйственные расходы:		504 200,00	719,26
	1.1 Комиссия банка (12 месяцев).	1 100,00	13 200,00	18,83
	1.2 Транспортные расходы, командировка (12 месяцев) (в случаи необходимости).	2 000,00	24 000,00	34,24
	1.3 Оплата сотовой связи (председатель, зам.председателя) (12 месяцев).	1 000,00	12 000,00	17,12
	1.4 На содержание имущества общего пользования: уличное освещение, правление, сторожка, ГСМ для спила деревьев, покоса травы, хозяйственные расходы (мешки для мусора, перчатки и тд).		55 000,00	78,46
	1.5 Почтовые расходы, в т.ч. рассылка предсудебных претензий, госпошлина, юридические, нотариальные и судебные, расходы на организацию общих собраний членов СНТ, подготовка и рассылка информации, уведомлений, закупка расходных материалов, канцелярские товары. Изготовление уличных указателей и вывеска с наименованием общества. Оплата официального сайта на 1 год.		80 000,00	114,12
	1.6 Благоустройство территории общего пользования товарищества.		200 000,00	285,31
	1.7 Прочие не предвиденные расходы, аварии, электротовары, ремонт трансформатора и тд.		100 000,00	142,65
	1.8 Обслуживание бух. программы (продление лицензии на 1 год)		20 000,00	28,53
2	2.1 Оплата поставщикам по договорам на предоставление услуг:		3 401 370,00	4 852,17
	2.1.1 Сторожа Имущества Общего Пользования СНТСН (12 месяцев)	80 000,00	960 000,00	1 369,47
	2.1.2 Работа по гражданско-правовым договорам (ГПХ)		120 000,00	171,18
	2.1.3 Вывоз ТБО (7 месяцев * 80 куб.)	1 532,00	857 920,00	1 223,85
	2.1.4 Очистка канав, спил деревьев, покос травы		300 000,00	427,96
	2.1.5 Оплата потребляемой электроэнергии с правообладателя земельного участка (индивидуально)	Тариф устанавливает ПАО «Дальневосточная энергетическая компания»	Ежемесячно по показаниям эл. счетчиков до 25 числа следующего месяца	
	2.2.1 Частичная отсыпка дорог по улицам 656 кубов	1 300,00	853 450,00	1 217,48
	2.2.2 Автогрейдеровка центральной дороги (4 раза в год, часовая оплата, по 5 часа)	5 000,00	100 000,00	142,65
	2.2.3 Спецтехника (часовая оплата - 3500,00руб.) (60 часов)	3 500,00	210 000,00	299,57
3	3.1 Подъездная дорога:		350 800,00	500,43
	3.1.1 Отсыпка подъездных дорог (134 кубов)	1 200,00	160 800,00	229,39
	3.1.2 Автогрейдеровка подъездных дорог (4 раза в год, часовая оплата по 9,5ч.)	5 000,00	190 000,00	271,04
4	4.1 Выплата заработной платы согласно штатному расписанию:		967 000,00	1 379,46
	4.1.1 Председатель (12 месяцев)	30 000,00	360 000,00	513,55
	4.1.2 Заместитель председателя (8 месяцев)	15 000,00	120 000,00	171,18
	4.1.3 Бухгалтер (12 месяцев)	18 000,00	216 000,00	308,13
	4.1.4 Кассир (7 месяцев)	13 000,00	91 000,00	129,81
	4.1.5 Электрик (12 месяцев)	15 000,00	180 000,00	256,78
	4.2 Отчисление фонду: налоги и страховые с Фонда заработной платы:		480 169,00	684,98
	4.2.1 НДФЛ - 13%, ПФР - 22%, ФСС - 2,9%, ФСС - 0,2%, ФФОМС - 5,1%		480 169,00	684,98
	4.3 Премияльный фонд:		100 000,00	142,65
	4.3.1 Премияльный фонд не равнодушным садоводам, проявившим себя в работе для СНТСН, старшим по улице, ревизионной комиссии, членам правления, председателю.		100 000,00	142,65

1. Садоводы обязаны оплатить членские взносы в период с 01 января 2024 года по 30 июня 2024 года, целевые взносы в период с 01 января 2024 года по 31 мая 2024 года, допускается оплата взносов частями, с соблюдением сроков окончательных платежей.

- Садоводам за несвоевременную уплату взносов или иных обязательных платежей будут ежемесячно начисываться пени в размере 2. 0,1% от суммы задолженности за каждый день просрочки уплаты взносов ("Положением о порядке и сроках внесения взносов СНТСН "Энтузиаст" п. 7, п. 8, протокол № 3 от 30.01.2020г).

5	5.1	Налог на земли общего пользования:		кв.м.	154 807,00	220,84
	5.1.1	Земельный налог на земли общего пользования (389 450 кв.м. * 132,50 руб. * 0,3%).		389 450	154 807,00	220,84
	5.1.2	Земельный налог на земли не приватизированных участков .		Обязательная оплата садоводами в СНТСН, согласно площади земельного участка.		
	5.1.3	Земельный налог на земли приватизированных участков .		Ежегодно оплачивается собственниками согласно квитанциям от УФНС по ЕАО, собственником земельного участка.		

6	6.1	Расходы на оплату электроэнергии (индивидуально):		за 2023 год:	2 069 271,14
	6.1.1	При отсутствии счетчика либо пломбы товарищества на нем, плата за электроэнергию с правообладателя взимается за 1000 кВтч в месяц .		1) Садоводам, имеющим задолженность за свет, подача электроэнергии будет приостановлена до погашения суммы долга;	
	6.1.2	Оплата потребляемой электроэнергии по счетчикам + + надбавка 10% на потери.		2) Оплата ежемесячно по предоставленным показаниям или оплата авансового платежа до 25 числа следующего месяца.	
	6.1.3	Электроэнергия общего пользования по квитанциям ДЭК за 2023 год с 01.01.2023 год по 01.09.2023 год		1 640 953,00	

7	7.1	Дополнительные денежные средства.		Стоимость (руб.)
	7.1.1	Дополнительный сбор на отсыпку дорожного полотна по улице, за участок свыше 10 соток.*		500,00
	7.1.2	Возмещение расходов связанных с предоставлением и переоформлением участков (членская книжка, карточка садовода и		200,00
	7.1.3	Первичное подключение участков к линии электропередач. Приобретение садоводческого участка с подключением электричества (денежные средства пойдут на реконструкцию и аварии электролинии).		10 000,00

* - Дополнительный участок свыше 10 соток.

ВНИМАНИЕ! Суммы в смете подлежат округлению до рубля.
Возможна корректировка статей расходов без превышения общей суммы сметы

Сумма **членских взносов**, оплата производится до **01 июля 2024** года - 8 500,00 рублей членами СНТ
ИТОГО: 8 500,00 рублей членами СНТ

Председатель Правления:

О.Ю. Прутовых