

Бюллетень голосования

(Ф.И.О. члена Товарищества)

являющийся (щаяся) правообладателем земельного участка № _____ ул. _____

№№	Вопрос повестки	За	Против	Воздержался
1	Избрание председателя и секретаря собрания. Кандидатуры: 1) Председатель собрания Прутовых О.Ю. 2) Секретарь Ляликова С. В.			
2	Избрание счетной комиссии для подсчета голосов по вопросам повестки: 1) Духанова Е.Ю. 2) Самцов Д.В. 3) Кандидатура выбранная собранием:			
3	Финансовый отчет за 1 полугодие 2023 года.			
4	Утверждение финансово-экономического обоснования приходно-расходной сметы на 2024г.			
5	Утверждение приходно-расходной сметы на 2024 г.			
6	В связи с отсутствием у администрации Смидовичского района денежных средств на ремонт подъездных дорог, предлагаем обслуживание подъездных дорог к обществу СНТСН «Энтузиаст» проводить за счет членских взносов (п. 3 сметы на 2024г).			
7	Предоставление земельных участков и принятие в члены Товарищества (списком по заявлениям).			
8	Разрешение на приватизацию не приватизированных земельных участков (списком по заявлениям).			
9	Дать полномочия Правлению СНТСН «Энтузиаст», согласовывать вопрос о передаче в частную собственность не приватизированных земельных участков, находящихся в безвозмездном пользовании.			

<p align="center">п. 5 Утверждение приходно-расходной сметы на 2024 г: Членские взносы - 8 500,00 рублей. Оплата производится до 01 июля 2024г.:</p> <p align="center">1. Хозяйственные расходы</p>						
№№ пп	Вопрос повестки	Начисление в год	С члена общества	За	Против	Воздержался
1.1.	Комиссия банка (12 месяцев)	13 200,00	18,83	Обязательная выплата, предусмотрена договором		
1.2.	Транспортные расходы, командировка (12 месяцев)	24 000,00	34,24			
1.3.	Оплата сотовой связи (председатель, зам.председателя) (12 месяцев)	12 000,00	17,12			
1.4.	На содержание имущества общего пользования: уличное освещение, правление, сторожка, ГСМ – спил деревьев, покос травы. Хозяйственные расходы (мешки для мусора, перчатки и т.д.)	55 000,00	78,46			
1.5.	Почтовые расходы, в т.ч. рассылка предсудебных претензий, госпошлина, юридические, нотариальные и судебные, расходы на организацию общих собраний членов СНТ, подготовка и рассылка информации, уведомлений, закупка расходных материалов, канцелярские товары. Оплата официального сайта на 1г.	80 000,00	114,12			
1.6.	Благоустройство территории общего пользования товарищества.	200 000,00	285,31			
1.7.	Прочие непредвиденные расходы, аварии, электротовары, ремонт трансформатора и т.д.	100 000,00	142,65			
1.8.	Обслуживание бух.программы (продление лицензии на 1г)	20 000,00	28,53	Обязательная выплата, предусмотрена договором		
<p align="center">2. Оплата поставщикам по договорам:</p>						
2.1.1.	Сторожа имущества общего пользования ИОП СНТСН (12 месяцев)	960 000,00	1 369,47			
2.1.2.	Работа по гражданско-правовым договорам (ГПХ)	120 000,00	171,18			
2.1.3.	Вывоз ТБО (7 месяцев*80куб)	857 920,00	1 223,85			
2.1.4.	Очистка канав, спил деревьев, покос травы	300 000,00	427,96			

№№ пп	Вопрос повестки	Начисление в год	С члена общества	За	Против	Воздержался
2.1.5.	Оплата потребляемой электроэнергии с правообладателя земельного участка (индивидуально)	Тариф устанавливает ПАО «Дальневосточная энергетическая компания»		Ежемесячно по показаниям эл/счетчиков до 25 числа следующего месяца		
2.2.1.	Частичная отсыпка дорог (часовая оплата - 1300,00руб., 656 куб)	853 450,00	1 217,48			
2.2.2.	Автогрейдеровка дорог (4 раза в год, часовая оплата-5000,00руб. по 5 часов)	100 000,00	142,65			
2.2.3.	Спецтехника (часовая оплата - 3500,00руб.) 60 часов	210 000,00	299,57			
3. Подъездная дорога:						
3.1.1.	Отсыпка подъездных дорог (часовая оплата - 1200,00руб., 134 кубов)	160 800,00	229,39			
3.1.2.	"Автогрейдеровка подъездных дорог (4 раза в год, часовая оплата-5000,00руб. по 9,5ч.)"	190 000,00	271,04			
4. Выплата заработной платы согласно штатному расписанию:						
4.1.1.	Председатель (12 месяцев)	360 000,00	513,55			
4.1.2.	Заместитель председателя по хозяйственной части (8 месяцев)	120 000,00	171,18			
4.1.3.	Бухгалтер (12 месяцев)	216 000,00	308,13			
4.1.4.	Кассир (7 месяцев)	91 000,00	129,81			
4.1.5.	Электрик (12 месяцев)	180 000,00	256,78			
4.2.1.	Отчисление фонду: налоги и страховые с Фонда заработной платы:	480 169,00	684,98	Обязательная выплата, предусмотрена договором		
4.3.1.	Премияльный фонд не равнодушным садоводам, проявившим себя в работе для СНТ, старшим по улице, ревизионной комиссии, членам правления, председателю.	100 000,00	142,65			
5. Налог на земли общего пользования:						
5.1.1.	Земельный налог на земли общего пользования (ОП) (389450 кв.м. * 132,50 руб. * 0,3%).	154 807,00	220,84	Обязательная выплата. Оплачивается ежегодно согласно квитанциям от налогового органа УФНС по ЕАО.		
5.1.2.	Земельный налог на земли не приватизированных участков.	Обязательная оплата садоводами в СНТСН, согласно площади земельного участка.				
5.1.3.	Земельный налог на земли приватизированных участков.	Ежегодно оплачивается собственниками согласно квитанциям от УФНС по ЕАО собственником земельного участка.				
6. Расходы на оплату электроэнергии (индивидуально):						
6.1.1.	При отсутствии счетчика либо пломбы товарищества на нем, плата за электроэнергию с правообладателя взимается за 1000 кВтч в месяц.					
6.1.2.	Оплата потребляемой электроэнергии по счетчикам + надбавка 10% на потери.					
6.1.3.	При неоплате за электроэнергию, будет временно приостановлена подача электроэнергии, до момента погашения долга.					
7. Дополнительные денежные средства.						
7.1.1.	Дополнительный сбор на отсыпку дорожного полотна по улице, за участок свыше 10 соток.		500,00			
7.1.2.	Возмещение расходов связанных с предоставлением и переоформлением участков (членская книжка, карточка садовода и др.).		200,00			
7.1.3.	Первичное подключение участков к линии электропередач. Приобретение садоводческого участка с подключением электричества (денежные средства пойдут на реконструкцию и аварии электролинии).		10 000,00			

« _____ » _____ 2023г.

ЛИЧНАЯ ПОДПИСЬ _____

Приложение: уведомление о собрании; финансовый отчет за 1 полугодие 2023г; ФЭО на 2024г; приходно-расходной сметы на 2024г; список принятия в члены СНТ, список разрешение на приватизацию не приватизированных участков.

* Будьте внимательны при заполнении бюллетеня для голосования.

** В бюллетене по каждому вопросу, поставленному на голосование, необходимо отметить только один из вариантов ответа:

«ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» знаками «X» или «V».