

**ОТЧЕТ ПРАВЛЕНИЯ ЗА ПЕРИОД
С ЯНВАРЯ ПО 17 ОКТЯБРЯ 2022 ГОДА (751 человек)**

	банк	касса	всего
Остаток на 01.01.2022 год	253133,39	0,40	253133,79

Собрано денег с 01.01.2022 по 17.10.2022 г.

	По смете	Факт	Разница
Членские взносы	4958003,30	3769429,00	-1188574,30
Земельный налог (с неприватизированных участков)	-	47489,00	47489,00
Целевой взнос	1110000,00	790747,00	-319253,00
Электроэнергия (оплачено обществом по квитанциям ДЭК)	1512333,00	852038,00	-660295,00
Первичное подключение		25000,00	
Переоформление		6400,00	

- Полностью оплатили членские и целевые взносы 515 садовода;

- частично – 75;

- не приняли участие в сборе денежных средств 161 член общества.

Недоимка по членскому взносу составила – 1 188 574,30 руб.

Недоимка по целевому взносу составила – 319 253 руб.

Собрано за потребленную электроэнергию – 852 038 руб.

Оплачено в ДЭК за израсходованную электроэнергию по квитанциям 1 512 333 рублей.

Недоимка составила 660 295 руб.

Собрано с должников за 2021 год:

- членский взнос – 25 3466 рублей.
- целевой взнос – 124 428 рублей.
- земельный налог – 15 859 рублей.

Собрано с должников за 2020 год:

- членский взнос – 53 251 рублей.
- целевой взнос – 17 222 рублей,
- земельный налог – 4 962 рублей.

Собрано с должников за 2019 год:

- членский взнос – 8 147 рублей.
- земельный налог – 1 613 рублей.

Итого собрано взносов с должников 478 952 рублей в т.ч.:

- членский взнос – 314 864 рублей
- целевой взнос – 141 650 рублей
- земельный налог – 22 438 рублей.

Указанная сумма является не полной и к концу года она увеличиться, готовится очередной пакет документов для предъявления претензий должникам и направлением материалов в суд для принудительного взыскания.

Из собранных денег было приобретено:

- контейнера для сбора ТБО 4 шт.– 52 350 рублей.
- строительство площадки для сбора ТБО (доски, профлист, саморезы, уголки и др.) – 36 975 рублей.
- закуп шпал для расширения дорог по улицам – 30 000 руб.
- приобретение краски 100 литров – 16 000 рублей.
- вознаграждение (премиальный фонд) – 100 000 рублей.
- установка свай под помещение охраны и веранды на территории правления – 51 000 рублей.

Собрано членского взноса за 2022 год 3 769 429 рублей.

Из них собрано на вывоз мусора 348 000 рублей, вывезено мусора на 17.10.22. – 385 500 рублей (переплата составила 37 500 руб.).

За отсыпку дорог по улицам собрано 459 323,35 рублей, оплачено за отсыпку – 541 000,00 (переплата составила 81 676,65 рублей).

Работа спецтехники собрано 236 621,90 рублей, фактически оплачено 45000 рублей.

Автогрейдеровка дорог – собрано 88 523,35 рублей, фактически оплачено 22 400,00 рублей.

Расходы:

№ пп		Смета	Факт на 17.10.22 г
	Хозяйственные расходы	514200,00	207000,00
2.1	Сторожа общего имущества (12 месяцев)	960000,00	750000.00
2.2	Работа по гражданско- правовым договорам (12 месяцев)	40000,00	0
2.3	Вывоз ТБО - Апрель – 160 кубов - Май – 160 кубов - Июнь – 80 кубов - Июль – 100 кубов - Август – 60 кубов - Сентябрь – 105 кубов - до конца года – 150 кубов Всего 815 куб.		385500,00 (на 17.10.22.)
2.4	Автогрейдеровка дорог (2600/час) Июль 11200,00 (4 час) Сентябрь 11200,00 (4 час)	127200,00	22400,00

№ пп		Смета	Факт на 17.10.22 г
2.5	Очистка канав, очистка труб, спил деревьев.	300000,00	0
2.6	Частичная отсыпка дорог (с июля по сентябрь)	660000,00	541000.00
2.7	Спецтехника	340000,00	45000,00

С октября 2022 года до конца 2022 года планируются следующие работы:

- закуп провода СИП-120.
- подготовка эл.линии для смены эл.провода на СИП-120 (закуп и установка железобетонных опор, комплектующих, расходный материал, работа спецтехники).
- ремонтные работы по ВЛ 10кВ (замена и укрепление опор, перетяжка провода).
- техобслуживание наружного линейного разъединителя 10 кВ.
- спил деревьев под ВЛ 10 кВ, 0.4 кВ и по центральной дороге.
- работа с должниками, готовится очередной пакет документов для предъявления претензий должникам и направлением материалов в суд для принудительного взыскания.
- продолжается отсыпка дорог по улицам.
- автогрейдеровка дороги.
- вывоз мусора.

Председатель СНТСН «Энтузиаст»

О.Ю. Прутовых