

ПРИХОДНО-РАСХОДНАЯ СМЕТА СНТСН "ЭНТУЗИАСТ"
на период с 01.01.2021г. по 31.12.2021г.

ВНИМАНИЕ!!! Суммы в расчетах округляются.

Возможна корректировка статей расходов без превышения общей суммы сметы.

ПРИХОДНАЯ ЧАСТЬ		СУММА	
1	Членские взносы на хозяйственные расходы	432 300,00	575,63
2	Членские взносы на оплату по договорам на предоставление услуг	2 674 000,00	3 560,59
3	Выплата заработной платы согласно штатному расписанию:	828 800,00	1 103,60
	Отчисление фонду: налоги и страховые с Фонда заработной платы:	443 125,00	590,05
4	Налог на земли общего пользования за 2020 год	127 825,24	170,21
5	Оплата потребляемой электроэнергии ДЭК (индивидуально)	Ежемесячно по выставленным счетам	
ИТОГО доходная часть членских взносов с 01.01.2021г. по 31.12.2021г.		4 506 050,24	6 000,07

1	Целевой взнос должен быть оплачен до 01.06.2021г.	1 877 500,00	2 500,00
ИТОГО доходная часть целевых взносов с 01.01.2021г. по 31.12.2021г.		1 877 500,00	2 500,00

ОБЩАЯ доходная часть взносов с 01.01.2021г. по 31.12.2021г.		6 383 550,24	8 500,07
		Количество садовых в обществе:	751

ПЛАНИРУЕМЫЕ РАСХОДЫ		Начисление	Начисление в год	С члена общества
ЧЛЕНСКИЕ ВЗНОСЫ:			4 506 050,24	6 000,07
1	Хозяйственные расходы:		432 300,00	575,63
	1.1 Ежемесячная плата за ведение расчетного счета (12 месяцев)	1 800,00	21 600,00	28,76
	1.2 Комиссия банка (12 месяцев)	1 250,00	15 000,00	19,97
	1.3 Транспортные расходы, командировка (12 месяцев) (в случае необходимости)	3 000,00	36 000,00	47,94
	1.4 Оплата сотовой связи (председатель, юрист) (12 месяцев)	1 000,00	12 000,00	15,98
	1.5 На содержание имущества общего пользования (уличное освещение, правление, сторожка, ГСМ - спил деревьев, покос травы), Содержание собак, хозяйственные расходы (мешки для мусора, перчатки и тд)		50 000,00	66,58
	1.6 Почтовые расходы, в т.ч. рассылка предсудебных претензий, госпошлина, юридические, нотариальные и судебные, расходы на организацию общих собраний членов СНТ, подготовка и рассылка информации, уведомлений, закупка расходных материалов, канцелярские товары. Изготовление уличных указателей и вывеска с наименованием общества. Оплата официального сайта на 1 год.		80 000,00	106,52
	1.7 Ремонт помещения правления.		100 000,00	133,16
	1.8 Прочие не предвиденные расходы, аварии, электротовары, ремонт трансформатора и тд.		100 000,00	133,16
	1.9 Обслуживание бух.программы (продление лицензии на 1 год)		17 700,00	23,57
2	Оплата поставщикам по договорам на предоставление услуг:		2 674 000,00	3 560,59
	2.1 Сторожа общего имущества СНТСН, "ИП Волошин" (12 месяцев)	70 000,00	840 000,00	1 118,51
	2.2 Разнорабочий по договору "ИП Волошин"(12 месяцев)	6 000,00	72 000,00	95,87
	2.3 Работа по гражданско-правовым договорам		50 000,00	66,58
	2.4 Вывоз ТБО (5 месяцев * 14 куб. и 7 месяцев * 100 куб.)	600,00	462 000,00	615,18
	2.5 Автогрейдеровка дорог (3 раза в год, часовая оплата) (36 часов)	2 500,00	90 000,00	119,84
	2.6 Очистка канав, спил деревьев, покос травы		200 000,00	266,31
	2.7 Частичная отсыпка дорог 40 машин по 20 кубов (800 куб.)	16 500,00	660 000,00	878,83
	2.8 Спецтехника (часовая оплата - 1500,00руб.) (200 часов)	1 500,00	300 000,00	399,47
	2.9 Оплата потребляемой электроэнергии ДЭК (индивидуально)		Ежемесячно по показаниям эл/счетчиков до 05 числа следующего месяца	
3	3.1 Выплата заработной платы согласно штатному расписанию:		1 271 925,00	1 693,64
	3.1.1 Председатель (12 месяцев)	22 800,00	273 600,00	364,31
	3.1.2 Заместитель председателя (6 месяцев)	12 800,00	76 800,00	102,26
	3.1.3 Юрист (12 месяцев)	15 800,00	189 600,00	252,46
	3.1.4 Бухгалтер (12 месяцев)	12 000,00	144 000,00	191,74
	3.1.5 Кассир (6 месяцев)	10 800,00	64 800,00	86,28
	3.1.6 Электрик (8 месяцев)	10 000,00	80 000,00	106,52
	3.2 Отчисление фонду: налоги и страховые с Фонда заработной платы:		443 125,00	590,05
	3.2.1 НДФЛ - 13%, ПФР - 22%, ФСС - 2,9%, ФСС - 0,2%, ФФОМС - 5,1%	41 810,16	443 125,00	590,05

- Садоводы обязаны оплатить членские взносы в период с 01 января 2021 года по 30 июня 2021 года, целевые взносы в период с 01 января 2021 года по 31 мая 2021 года, допускается оплата взносов частями, с соблюдением сроков окончательных платежей.

- Садоводам за несвоевременную уплату взносов или иных обязательных платежей будут ежемесячно начисляться пени в размере 0,1% от суммы задолженности за каждый день просрочки уплаты взносов ("Положением о порядке и сроках внесения взносов СНТСН "Энтузиаст" п. 7, п. 8, протокол № 3 от 30.01.2020г).

4	4.1	Налог на земли общего пользования:	кв.м.	127 825,24	170,21
	4.1.1	Земельный налог на земли общего пользования (455 900 кв.м. * 93,46 руб. * 0,3%)	455 900	127 825,24	170,21
	4.1.2	Земельный налог на земли неприватизированных участков	Ежегодно владельцами участков (индивидуально)		
	4.1.3	Земельный налог на земли приватизированных участков	Ежегодно оплачивается собственниками согласно квитанциям от налогового органа собственником		

5	5.1	Расходы на оплату электроэнергии (индивидуально):		1 742 200,00	
	5.1.1	При отсутствии счетчика либо пломбы товарищества на нем, плата за электроэнергию взимается в месяц за 1000кВтч * по тарифу с учетом потерь указанных в квитанции ДЭК	1) При неоплате за электроэнергию, будут проводиться временные отключения от электролинии, до момента погашения долга;		
	5.1.2	Оплата потребляемой электроэнергии по счетчикам * на тариф с учетом потерь указанных в квитанции ДЭК	2) Оплата ежемесячно по предоставленным показаниям или оплата авансового платежа.		
	5.1.3	Электричество общего пользования по квитанциям ДЭК за 2020 год с 01.01.2020 год по 30.09.2020 год		1 242 200,00	

ЦЕЛЕВЫЕ ВЗНОСЫ:			2 500,00	
Оплата производится до 01 июня 2021 г.				
1	Замена провода на СИП по центральной и оставшимся улицам.		1 877 500,00	2 500,00

ПРОЧИЕ ПОСТУПЛЕНИЯ		Планируемый доход
1	Взыскание задолженности с должников	500 000,00

Приобретение садоводческого участка с подключением электричества (денежные средства пойдут на реконструкцию и аварии электролинии)		Стоимость (руб.)	Стоимость в год (руб.)	Кол-во
1	Возмещение расходов связанных с предоставлением и переоформлением участков (членская книжка, карточка садовода и др.)	200,00		
2	Подключение неподключенных участков к линии электропередач*	10 000,00		
3	Оплата за въезд на территорию СНТ грузового транспорта*	100,00		
ИТОГО:				

* - Новые подключения к электролинии (работа электрика, оплата линейного оборудования, обслуживание трансформатора и т.д.)

* - Сбор за проезд грузовых машин — составляют дорожный целевой взнос.

Собранные средства направляются на ремонт и восстановление дорог товарищества.

В случае поступления денежных средств от должников прошлых лет, взысканные суммы могут быть израсходованы на:

ПЛАНИРУЕМЫЕ РАСХОДЫ		Начисление	Начисление в год	С члена общества
			315 240,00	419,76
1	Светильники уличного освещения по центральной улице, материал - 10 шт.	3 738,00	37 380,00	49,77
2	Фотореле - ФР-601 10А 23013 LLT по центральной улице - 10 шт.	286,00	2 860,00	3,81
3	Закупка контейнеров и организация площадки, для сбора мусора		50 000,00	69,35
4	План - схема Товарищества, вывеска, таблички (с номерами участков)	50 000,00	50 000,00	66,58
5	Замена труб на въезде, установка трубы на 13 улице (5 шт.)	15 000,00	75 000,00	99,87
6	Премияльный фонд (члены правления, ревизионная комиссия (3 человека), старшие по улицам, не равнодушные саловоды проявившие себя в работе для СНТ)		100 000,00	133,16

ВНИМАНИЕ! Суммы в смете подлежат округлению до рубля.

Возможна корректировка статей расходов без превышения общей суммы сметы

Сумма **членских взносов**, оплата производится до **01 июля 2021** года - **6 000,07** рублей членами СНТ

Сумма **целевых взносов**, оплата производится до **01 июня 2021** года - **2 500,00** рублей членами СНТ

ИТОГО: **8 500,07** рублей членами СНТ

Председатель Правления: