

ПРИХОДНО-РАСХОДНАЯ СМЕТА СНТСН "ЭНТУЗИАСТ"
на период с 01.01.2022г. по 31.12.2022г.

ВНИМАНИЕ!!! Суммы в расчетах округляются.

Возможна корректировка статей расходов без превышения общей суммы сметы.

ПРИХОДНАЯ ЧАСТЬ		СУММА	
1	Членские взносы на хозяйственные расходы	514 200,00	694,86
2	Членские взносы на оплату по договорам на предоставление услуг	2 927 700,00	3 956,35
3	Выплата заработной платы согласно штатному расписанию:	899 200,00	1 215,14
	Отчисление фонду: налоги и страховые с Фонда заработной платы:	505 680,00	683,35
4	Налог на земли общего пользования за 2021 год	111 223,30	150,30
5	Оплата потребляемой электроэнергии ДЭК (индивидуально)	Ежемесячно по выставленным счетам	
Членский взнос должен быть оплачен до 01.07.2022г.		4 958 003,30	6 700,00
ИТОГО доходная часть членских взносов с 01.01.2022г. по 31.12.2022г.			

1	Продолжение работ по реконструкции электролинии	1 110 000,00	1 500,00
Целевой взнос должен быть оплачен до 01.06.2022г.		1 110 000,00	1 500,00
ИТОГО доходная часть целевых взносов с 01.01.2022г. по 31.12.2022г.			

ОБЩАЯ доходная часть взносов с 01.01.2022г. по 31.12.2022г.		6 068 003,30	8 200,00
--	--	---------------------	-----------------

Количество садовых в обществе: **740**

ПЛАНИРУЕМЫЕ РАСХОДЫ		Начисление	Начисление в год	С члена общества
ЧЛЕНСКИЕ ВЗНОСЫ:				
1	Хозяйственные расходы:		514 200,00	694,86
	1.1 Комиссия банка (12 месяцев)	1 100,00	13 200,00	17,84
	1.2 Транспортные расходы, командировка (12 месяцев) (в случаи необходимости)	3 000,00	36 000,00	48,65
	1.3 Оплата сотовой связи (председатель, юрист) (12 месяцев)	1 000,00	12 000,00	16,22
	1.4 На содержание имущества общего пользования (уличное освещение, правление, сторожка, ГСМ для спила деревьев, покоса травы), Содержание собак, хозяйственные расходы (мешки для мусора, перчатки и тд)		55 000,00	74,32
	1.5 Почтовые расходы, в т.ч. рассылка предсудебных претензий, госпошлина, юридические, нотариальные и судебные, расходы на организацию общих собраний членов СНТ, подготовка и рассылка информации, уведомлений, закупка расходных материалов, канцелярские товары. Оплата официального сайта на 1 год.		80 000,00	108,11
	1.6 Ремонт помещения правления и помещения охраны.		200 000,00	270,27
	1.7 Прочие непредвиденные расходы, аварии, электротовары, ремонт трансформатора и тд.		100 000,00	135,14
	1.8 Обслуживание бух.программы (продление лицензии на 1 год)		18 000,00	24,32
2	Оплата поставщикам по договорам на предоставление услуг:		2 927 700,00	3 956,35
	2.1 Сторожа имущества общего пользования СНТСН (12 месяцев)	80 000,00	960 000,00	1 297,30
	2.3 Работа по гражданско-правовым договорам		40 000,00	54,05
	2.4 Вывоз ТБО (5 месяцев * 14 куб. и 7 месяцев * 100 куб.)	650,00	500 500,00	676,35
	2.5 Автогрейдеровка дорог (4 раза в год, часовая оплата) (48 часов)	2 650,00	127 200,00	171,89
	2.6 Очистка канав, спил деревьев, покос травы		300 000,00	405,41
	2.7 Частичная отсыпка дорог 40 машин по 20 кубов (800 куб.)	16 500,00	660 000,00	891,89
	2.8 Спецтехника (часовая оплата - 1700,00руб.) (200 часов)	1 700,00	340 000,00	459,46
	2.9 Оплата потребляемой электроэнергии ДЭК (индивидуально)	Ежемесячно по показаниям эл/счетчиков до 05 числа следующего месяца		
3	3.1 Выплата заработной платы согласно штатному расписанию:		1 524 880,00	2 060,65
	3.1.1 Председатель (12 месяцев)	25 000,00	300 000,00	405,41
	3.1.2 Заместитель председателя (8 месяцев)	13 300,00	106 400,00	143,78
	3.1.3 Юрист (12 месяцев)	16 400,00	196 800,00	265,95
	3.1.4 Бухгалтер (12 месяцев)	13 000,00	156 000,00	210,81
	3.1.5 Кассир (6 месяцев)	10 000,00	60 000,00	81,08
	3.1.6 Электрик (8 месяцев)	10 000,00	80 000,00	108,11
	3.1.7 Разнорабочий (12 месяцев)	10 000,00	120 000,00	162,16
	3.2 Отчисление фонду: налоги и страховые с Фонда заработной платы:		505 680,00	683,35
	3.2.1 НДФЛ - 13%, ПФР - 22%, ФСС - 2,9%, ФСС - 0,2%, ФФОМС - 5,1%	48 513,30	505 680,00	683,35

1. Садоводы обязаны оплатить членские взносы в период с 01 января 2022 года по 30 июня 2022 года, целевые взносы в период с 01 января 2022 года по 31 мая 2022 года, допускается оплата взносов частями, с соблюдением сроков окончательных платежей.

2. Садоводам за несвоевременную уплату взносов или иных обязательных платежей будут ежемесячно начисляться пени в размере 0,1% от суммы задолженности за каждый день просрочки уплаты взносов ("Положением о порядке и сроках внесения взносов СНТСН "Энтузиаст" п. 7, п. 8, протокол № 3 от 30.01.2020г.).

4	4.1	Налог на земли общего пользования:		кв.м.	111 223,30	150,30
	4.1.1	Земельный налог на земли общего пользования (455 964 кв.м. * 81,31 руб. * 0,3%)		455 964	111 223,30	150,30
	4.1.2	Земельный налог на земли неприватизированных участков		Согласно площади земельного участка		
	4.1.3	Земельный налог на земли приватизированных участков		Ежегодно оплачивается собственниками согласно квитанциям от налогового органа собственником		

5	5.1	Расходы на оплату электроэнергии (индивидуально):			2 060 000,00
	5.1.1	При отсутствии счетчика либо пломбы товарищества на нем, плата за электроэнергию с правообладателя взимается плата за 1000 кВтч в месяц		1) При неоплате за электроэнергию, будет временно приостановлена подача электроэнергии, до момента погашения долга;	
	5.1.2	Оплата потребляемой электроэнергии по счетчикам + + надбавка 10% на потери		2) Оплата ежемесячно по предоставленным показаниям или оплата авансового платежа.	
	5.1.3	Электричество общего пользования по квитанциям ДЭК за 2021 год с 01.01.2021 год по 15.10.2021 год		1 560 000,00	

ЦЕЛЕВЫЕ ВЗНОСЫ:				1 500,00	
Оплата производится до 01 июня 2022 г.					
1	Продолжение работ по реконструкции электролинии			1 110 000,00	1 500,00

ПРОЧИЕ ПОСТУПЛЕНИЯ		Планируемый доход
1	Взыскание задолженности с должников	500 000,00

Приобретение садоводческого участка с подключением электричества (денежные средства пойдут на устранение аварии электролинии и ремонт дороги)		Стоимость (руб.)
1	Возмещение расходов связанных с предоставлением и переоформлением участков (членская книжка, карточка садовода и др.)	200,00
2	Первичное подключение участков к линии электропередач*	10 000,00
3	Оплата за въезд на территорию СНТ грузового транспорта*	100,00

* - Новые подключения к электролинии (работа электрика, оплата линейного оборудования, обслуживание трансформатора и т.д.)

* - Сбор за проезд грузовых машин — составляют дорожный целевой взнос.

Собранные средства направляются на ремонт и восстановление дорог товарищества.

В случае поступления денежных средств от должников прошлых лет, взысканные суммы могут быть израсходованы на:

ПЛАНИРУЕМЫЕ РАСХОДЫ		Начисление	Начисление в год	С члена общества
			523 240,00	707,08
1	Светильники уличного освещения по центральной улице, материал - 10 шт.	5 738,00	57 380,00	77,54
2	Фотореле - ФР-601 10А 23013 LLT по центральной улице - 10 шт.	586,00	5 860,00	7,92
3	Закупка контейнеров и организация площадки, для сбора мусора		150 000,00	69,35
4	Замена бетонных труб на въезде (4 шт.)	25 000,00	100 000,00	135,14
5	Благоустройство территории общего пользования товарищества		100 000,00	135,14
6	Установка упрощенного шлагбаума на подъездную дорогу со стороны 21 улицы		10 000,00	13,51
7	Премияльный фонд (члены правления, ревизионная комиссия (3 человека), старшие по улицам, не равнодушные садоводы проявившие себя в работе для СНТ)		100 000,00	135,14

ВНИМАНИЕ!

Суммы в смете подлежат округлению до рубля.

Возможна корректировка статей расходов без превышения общей суммы сметы

Сумма членских взносов , оплата производится до 01 июля 2022 года -	6 700,00	рублей членами СНТ
Сумма целевых взносов , оплата производится до 01 июня 2022 года -	1 500,00	рублей членами СНТ
ИТОГО:	8 200,00	рублей членами СНТ

Председатель Правления: