

ПРИХОДНО-РАСХОДНАЯ СМЕТА СНТСН "ЭНТУЗИАСТ"

на период с 01.01.2020г. по 31.12.2020г.

к протоколу общего собрания членов СНТСН "Энтузиаст", учитывая, что финансово-хозяйственную деятельность СНТСН осуществляет за счет самоокупаемости - взносов на содержание имущества общего пользования

ВНИМАНИЕ!!! Суммы в расчетах округляются.

Возможна корректировка статей расходов без превышения общей суммы сметы.

БЛАГОУСТРОЙСТВО территории общего пользования возможно при 100% оплате взносов всех членов товарищества

1	Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	948 556,10
2	Возможные расходы на оставшийся период года (аврийные, не предвиденные ситуации)	300 000,00
Возможный ИТОГ положительного бюджета на 2020г.:		648 556,10

ПРИХОДНАЯ ЧАСТЬ		СУММА	
1	Членские взносы на хозяйственные расходы	523 400,00	725,94
2	Членские взносы на оплату по договорам на предоставление услуг	2 402 600,00	3 332,32
3	Членские взносы на выплату зарплаты, налога и страховых	1 236 129,22	1 714,46
4	Налог на земли общего пользования за 2019 год	127 843,19	177,31
5	Оплата потребляемой электроэнергии ДЭК (индивидуально)	Ежемесячно по выставленным счетам	
ИТОГО доходная часть членских взносов с 01.01.2020г. по 31.12.2020г.		4 289 972,41	5 950,03

1	Целевой взнос (разовый или частичный) до 01.06.2020г.	1 802 503,00	2 500,00
ИТОГО доходная часть целевых взносов с 01.01.2020г. по 31.12.2020г.		1 802 503,00	2 500,00

ОБЩАЯ доходная часть взносов с 01.01.2020г. по 31.12.2020г.

6 092 475,41

8 450,04

Количество садовых в обществе:

721

ПЛАНИРУЕМЫЕ РАСХОДЫ		Начисление	Начисление в год	С члена общества
ЧЛЕНСКИЕ ВЗНОСЫ:			4 289 972,41	5 950,03
1	Хозяйственные расходы:		523 400,00	725,94
	1.1 Ежемесячная плата за ведение расчетного счета (12 месяцев)	1 500,00	18 000,00	24,97
	1.2 Комиссия банка (12 месяцев)	1 250,00	15 000,00	20,80
	1.3 Транспортные расходы, командировка (12 месяцев) (в случаи необходимости)	2 950,00	35 400,00	49,10
	1.4 Оплата сотовой связи (председатель, юрист) (12 месяцев)	1 500,00	18 000,00	24,97
	1.5 На содержание имущества общего пользования (уличное освещение, правление, сторожка, ГСМ - спил деревьев, покос травы), Содержание собак 3 собаки (еда, прививки 6000,00 руб.), хозяйственные расходы (мешки для мусора, перчатки и тд) (12 месяцев)		54 000,00	74,90
	1.6 Почтовые расходы, в т.ч. рассылка предсудебных претензий, госпошлина, юридические, нотариальные и судебные, расходы на организацию общих собраний членов СНТ, подготовка и рассылка информации, уведомлений, закупка расходных материалов, канцелярские товары, аренда зала (собрание) (12 месяцев)		65 000,00	90,15
	1.7 Ремонт помещения правления – замена пола, поднятие дома, замена окон, покраска стен или (закупка - модульного здания)		244 000,00	338,42
	1.8 Прочие не предвиденные расходы, аварии, электротовары и тд. (12 месяцев)		50 000,00	69,35
	1.9 Обслуживание бух.программы (продление лицензии) (разовая оплата)		24 000,00	33,29
2	Оплата поставщикам по договорам на предоставление услуг:		2402600,00	3332,32
	2.1 Сторожа общего имущества СНТСН, "ИП Волошин" (12 месяцев)	70 000,00	840 000,00	1 165,05
	2.2 Разнорабочий по договору "ИП Волошин"(12 месяцев)	6 000,00	72 000,00	99,86
	2.3 Работа по гражданско-правовым договорам (12 месяцев)		50 000,00	69,35
	2.4 Вывоз ТБО (5 месяцев * 10 куб. и 7 месяцев * 88 куб.)	600,00	399 600,00	554,23
	2.5 Автогрейдерка дорог (4 раза в год, часовая оплата) (48 часов)	2 500,00	120 000,00	166,44
	2.6 Очистка канав, очистка труб, спил деревьев, покос травы (240 ч)		200 000,00	277,39
	2.7 Частичная отсыпка дорог (40 машин по 20 куб., ГПС 25-60 мм)	16 500,00	660 000,00	915,40
	2.8 Бульдозер (часовая оплата - 1500,00руб., доставка - 10 тыс.руб.) (34 часа)	1 500,00	61 000,00	84,60
	2.9 Оплата потребляемой электроэнергии ДЭК (индивидуально)		Ежемесячно по показаниям эл/счетчиков до 05 числа следующего месяца	
3	3.1 Выплата заработной платы согласно штатному расписанию:		1 236 129,22	1 714,46
	3.1.1 Председатель (12 месяцев)	22 000,00	264 000,00	366,16
	3.1.2 Заместитель председателя по хозяйственной части (6 месяцев)	12 000,00	72 000,00	99,86
	3.1.3 Юрист (12 месяцев)	15 000,00	180 000,00	249,65
	3.1.4 Бухгалтер (12 месяцев)	10 000,00	120 000,00	166,44
	3.1.5 Энергетик (12 месяцев)	10 000,00	120 000,00	166,44
	3.1.6 Электрик (7 месяцев)	10 000,00	70 000,00	97,09
	3.2 Отчисление фонду: налоги и страховые с Фонда заработной платы:		410 129,22	568,83
	3.2.1 НДФЛ - 13%,ПФР - 22%,ФСС - 2,9%,ФСС - 0,2%,ФФОМС - 5,1%	39 225,51		

- Садоводы обязаны оплатить членские взносы в период с 01 января 2020 года по 30 июня 2020 года, целевые взносы в период с 01 января 2020 года по 31 мая 2020 года, допускается оплата взносов частями.
- Садоводам за несвоевременную оплату взносов будут ежемесячно начисляться пени в соответствии с Положением о внесении взносов в размере 0,1% от суммы задолженности за целевой с 01 июня 2020 года, за членские взносы с 01 июля 2020 года.

4	4.1	Налог на земли общего пользования:	кв.м.	127 843,19	177,31
	4.1.1	Земельный налог на земли общего пользования (455 964 кв.м. * 93,46 руб. * 0,3%)	455 964	127 843,19	177,31
	4.1.2	Земельный налог на земли неприватизированных участков	Ежегодно владельцами участков (индивидуально)		
	4.1.3	Земельный налог на земли приватизированных участков	Ежегодно оплачивается собственниками согласно квитанциям от налогового органа собственником		

5	5.1	Расходы на оплату электроэнергии (индивидуально):		793158,59	
	5.1.1	При отсутствии счетчика плата за электроэнергию взимается в месяц за 1000кВтч * на тариф с учетом потерь указанных в квитанции ДЭК	1) При неоплате за электроэнергию, будут проводиться временные отключения от электролинии, до момента погашения долга, повторное подключение платное (услуга электрика, как первичное подключение)		
	5.1.2	Оплата потребляемой электроэнергии по счетчикам * на тариф с учетом потерь указанных в квитанции ДЭК	2) Оплата ежемесячно по предоставленным показаниям или оплата авансового платежа		
	5.1.3	Электричество общего пользования по квитанциям ДЭК за 2019 год с 01.01.2019 год по 31.10.2019 год		793 158,59	

ЦЕЛЕВЫЕ ВЗНОСЫ:			2 500,00	
Оплата производится до 01 июня 2020 г.				
1	Замена провода СИП по улицам:		1 802 503,00	2 500,00

1. Правообладатели, сдавшие деньги в сумме 2 500,00 рублей на замену электролинии, от уплаты целевого взноса на 2020 год освобождаются.

ПРОЧИЕ ПОСТУПЛЕНИЯ		Планируемый доход
1	Взыскание с должников в судебном порядке, Поступление от должников (долги прошлых лет)	300000,00

Приобретение садоводческого участка с подключением электричества (денежные средства пойдут на реконструкцию и аварии электролинии)		Стоимость (руб.)	Стоимость в год (руб.)	Кол-во
1	ЧЛЕНСКАЯ КНИЖКА	200,00		
2	Подключение неподключенных участков к линии электропередач*	5 000,00		
ИТОГО:				

* - Новые подключения к электролинии (работа электрика, оплата линейного оборудования, обслуживание трансформатора и тд)

ПРИ ПОЛОЖИТЕЛЬНОМ БЮДЖЕТЕ
(при погашении задолженности гражданами перед СНТСН "Энтузиаст")

ПЛАНИРУЕМЫЕ РАСХОДЫ		Начисление	Начисление в год	С члена общества
			207 350,00	287,59
1	Закупка контейнеров и организация площадки, для сбора мусора		50 000,00	69,35
3	Светильники уличного освещения по центральной улице, материал - 10 шт.	2 993,00	29 930,00	41,51
4	Фотореле - ФР-601 10А 23013 LLT по центральной улице - 10 шт.	242,00	2 420,00	3,36
5	Замена труб на въезде, установка трубы на 13 улице (5 шт.)	5 000,00	25 000,00	34,67
6	Премиальный фонд (члены правления, ревизионная комиссия (3 человека), старшие по улицам, не равнодушные саловоды проявившие себя в работе для СНТ)		100 000,00	138,70

ВНИМАНИЕ! Суммы в смете указаны условно (суммы в расчетах округляются)

Возможна корректировка статей расходов без превышения общей суммы сметы

БЛАГОУСТРОЙСТВО территории общего пользования возможно при 100% оплаты взносов всех членов общества

Правлением СНТСН "Энтузиаст" был подготовлен проект сметы для утверждения на общем собрании членов СНТСН "Энтузиаст"

Голосование проводилось по каждой статье сметы, принятого единогласно:

Сумма членских взносов, оплата производится по 30 июня 2020 года - 5 950,03 рублей членами СНТ

Сумма целевых взносов, оплата производится до 01 июня 2020 года - 2 500,00 рублей членами СНТ

ИТОГО: 8 450,03 рублей членами СНТ

Председатель Правления:

Члены Правления:

Секретарь собрания: